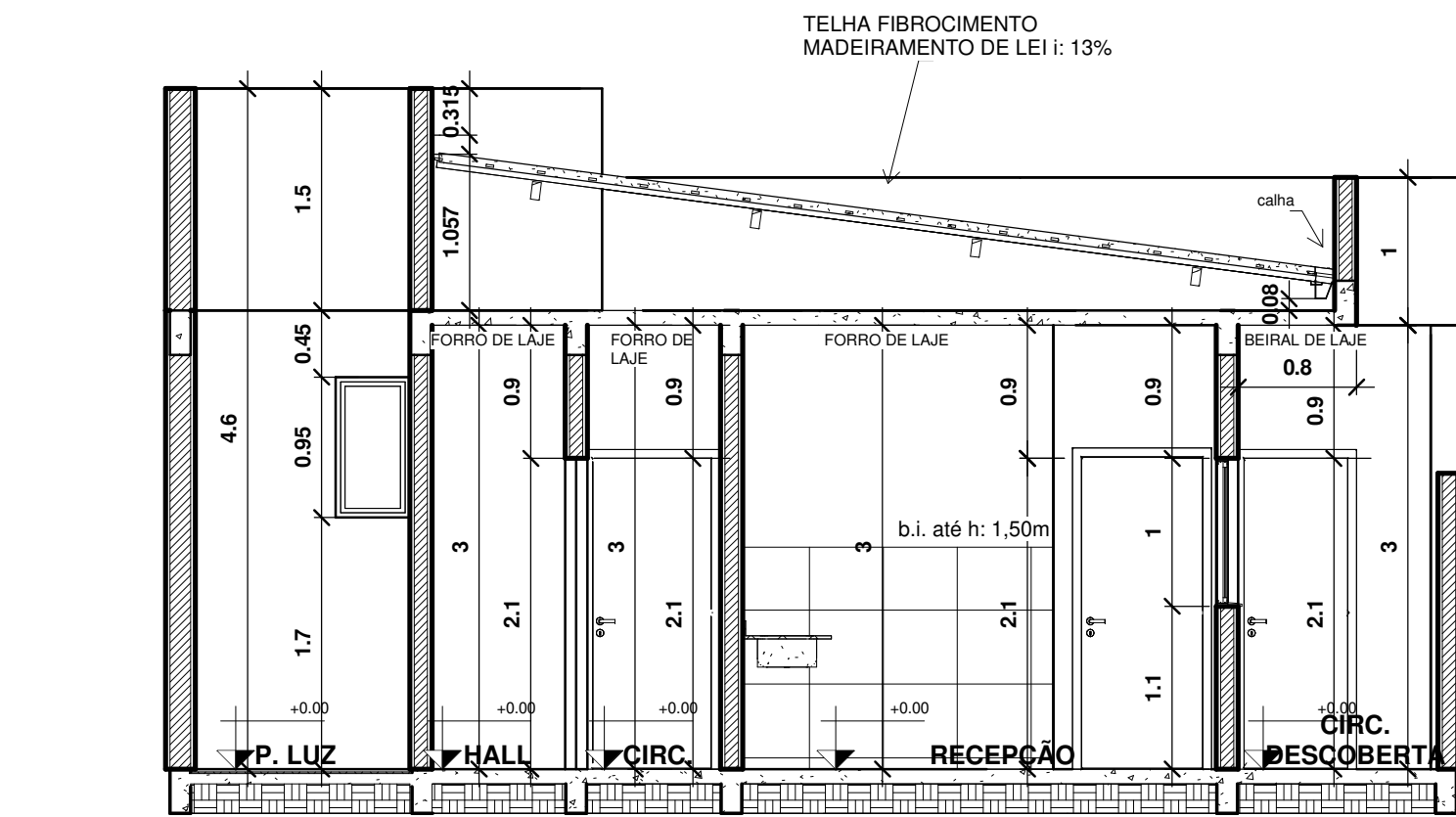
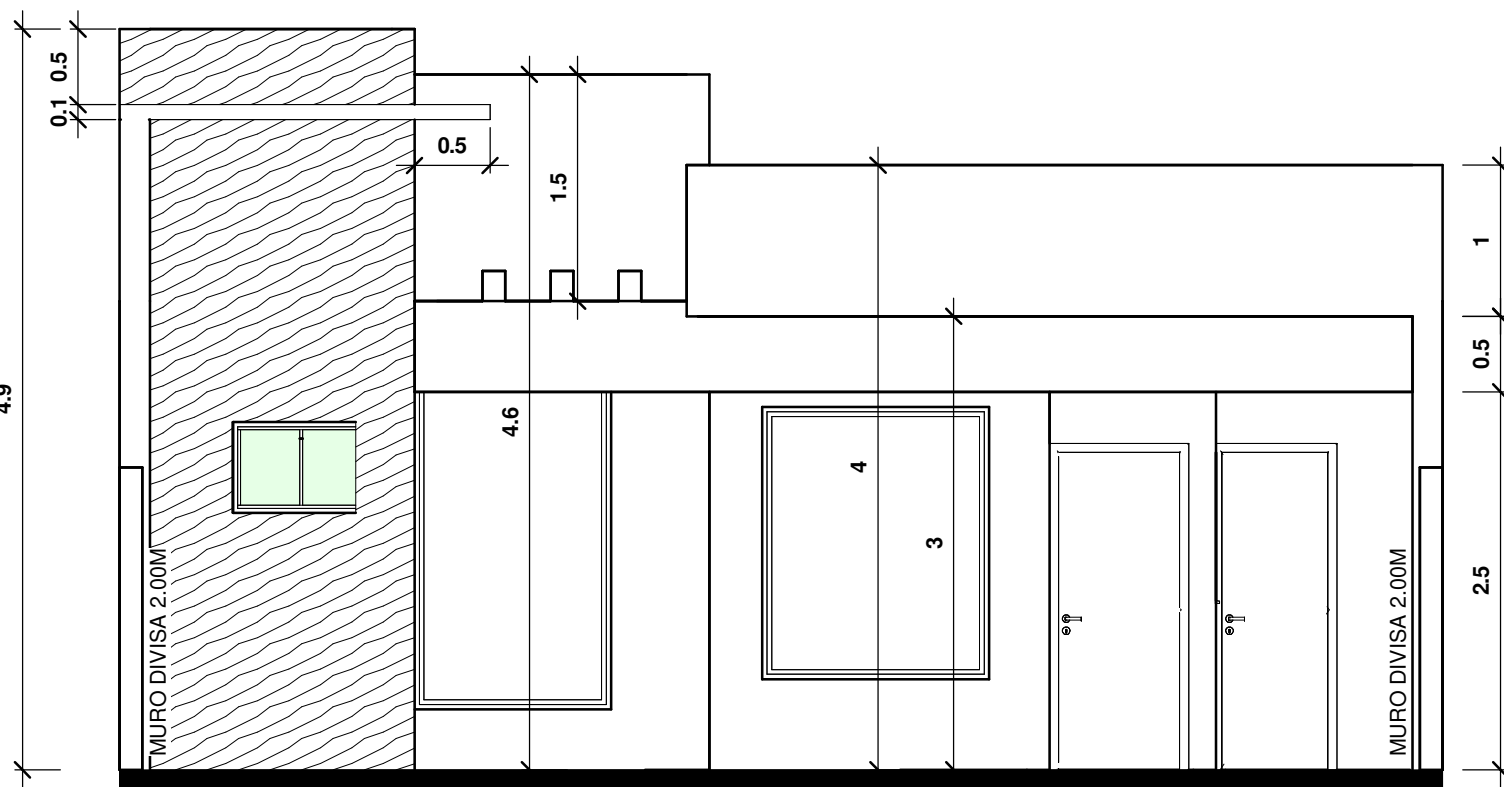


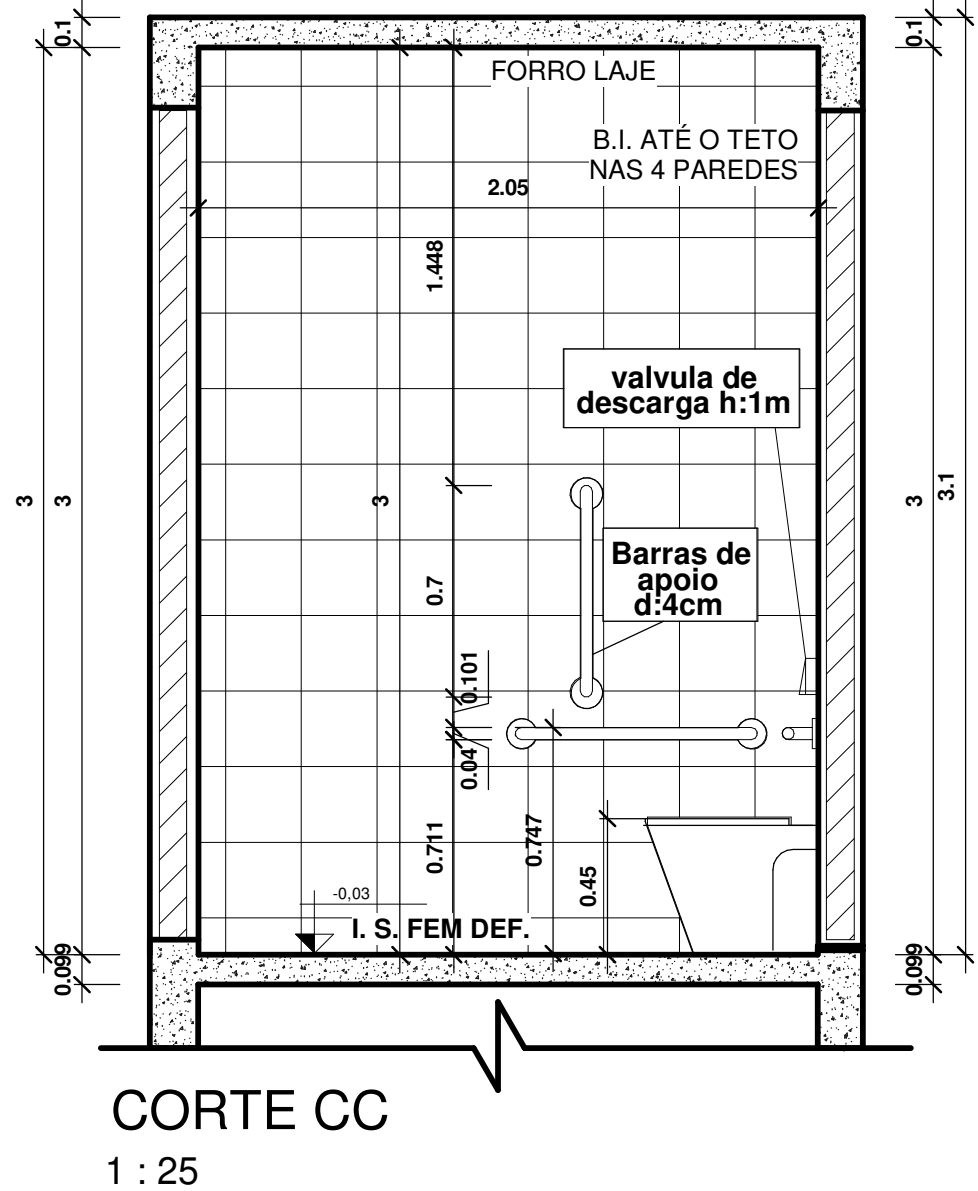
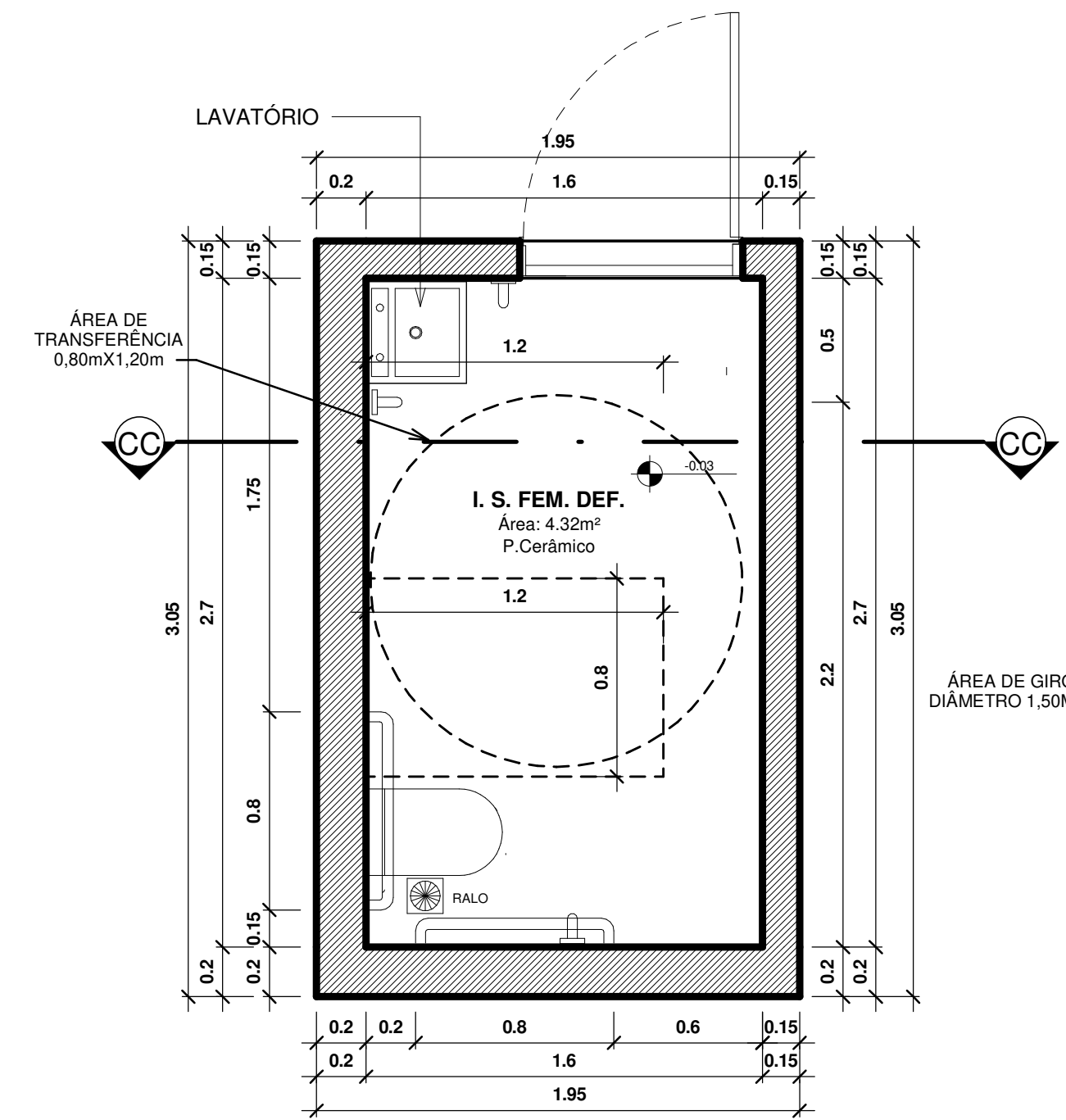
CORTE BB
1 : 50



CORTE AA
1 : 50



FACHADA: RUA CURITIBA
1 : 50



QUANTITATIVO DE PORTAS E GRADIS				
CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
PC1	1	1.2	2.1	VIDRO
PM1	7	0.8	2.1	MADEIRA
PM2	3	0.7	2.1	MADEIRA
PM3	1	0.9	2.1	Madeira
V01	1	0.9	2.1	VÃO
V02	1	1	2.1	VÃO

QUANTITATIVO DE JANELAS				
CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
J01	1	0,9	0,6	Janela simples de alumínio e vidro
J02	1	1,3	2,2	Janela simples de alumínio e vidro
J03	1	1,5	1,8	Janela simples de alumínio e vidro
J04	1	2	1	Janela simples de alumínio e vidro
J05	1	0,8	1,85	Janela simples de alumínio e vidro
J06	1	0,5	0,95	Janela simples de alumínio e vidro
J07	1	0,6	0,6	Janela simples de alumínio e vidro
J08	1	1	1	Janela simples de alumínio e vidro

Favor cumprir rigorosamente o projeto para evitar problemas futuros na liberação do Habite-se e Certidão de Construção. Qualquer alteração no projeto, a Prefeitura deverá ser consultada, se for o caso, para efetuar a substituição do mesmo.

AREARC

VIG. SANITÁRIA

MACRORREGIÃO

NOROESTE

ZONA 02

QUADRA 51

LOTE 09

PROJETO ARQUITETÔNICO

TIPO DE INTERVENÇÃO:
ALTERAÇÃO DE FINALIDADE PARA COMERCIAL, REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO COMERCIAL EM ALVENARIA

FINALIDADE DA EDIFICAÇÃO:
COMERCIAL
CNAE 6920-6/01

ENDEREÇO DA OBRA:
RUA CURITIBA, Nº 1861 - ZONA DOIS
CIANORTE-PR

CONTÉUDO DA PRANCHA:
- Planta baixa
- Cortes
- Fachada

QUANTO AO USO DA EDIFICAÇÃO:
☐ RESIDENCIAL ☒ COMERCIAL ☐ PISCINA (CONCRETO)
☐ EDICULA ☐ INDUSTRIAL ☐ OUTRO (indicar)

ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO (EMBEIRA OU PLATABANDA)(m): 7,20m

CERCA ELÉTRIFICADA OU ENERGIZADA: ☒ NÃO CONTEM ☐ CONTEM

UNIDADES HABITACIONAIS/COMERCIAIS/INDUSTRIAIS:

HABITACIONAL	QUANTIDADE DE UNIDADES	QUANTIDADE DE VAGAS ESTACIONAMENTO (CARRO)
COMERCIAL	1 UNIDADE	1 VAGA
INDUSTRIAL	(N/A)	(N/A)
TOTAL DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO	1 VAGA	1 VAGA

QUADRO DE ESTATÍSTICAS:

ÁREA DO TERRENO	306,25 m²
ÁREA DE REFORMA	5,85 m²
ÁREA EXISTENTE A PERMANECER	169,92 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO	2,80 m²
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO	178,57 m²
ÁREA DE ALTERAÇÃO DE FINALIDADE	178,57 m²
ÁREA LIVRE	127,68m²
ÁREA COMPUTÁVEL (T.O.)	178,57 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO (T.O.)	58,30%
ÁREA COMPUTÁVEL (C.A.)	178,57 m²
COEF. DE APROVEITAMENTO (C.A.)	0,58
ÁREA PERMEÁVEL	50,85 m²
TAXA PERMEÁVEL	16,60%

SITUAÇÃO ESQUEMÁTICA (Sem escala)

ESGOTAMENTO PLUVIAL:
☒ Convencional ☐ Subsolo ☐ Laje
☐ Serviço de Passagem ☐ 01 Pto + Mez. ☐ Meio ☐ Sem fox ☐ Outro XX

ESGOTAMENTO SANITÁRIO:
☐ F.S. + Sumidouro ☐ 02 Ptos ☐ 01 Pto+ Val Sup ☐ Outro XX

NOME DO PROPRIETÁRIO:
MARIO SARTORI
CPF: 348.701.059-34

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA AUTORIA DO PROJETO ARQUITETÔNICO

ARQUITETO E URBANISTA
RODRIGO CAVALLARO
Cau - A 118707-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO DA OBRA

ARQUITETO E URBANISTA
RODRIGO CAVALLARO
Cau - A 118707-4

PREFEITURA DE CIANORTE

Projeto analisado conforme Decreto Municipal nº 285/2022

Assinatura Qualificada Externa realizada por: Rodrigo Cavallaro em 31/07/2023 10:45. Inserido ao protocolo 21.429.868-6 por: Sidnei Rodrigues de Souza em: 25/06/2024 13:57. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: <https://www.eprotocolo.pr.gov.br/api/web/validarDocumento> com o código: f7562c04eeb41e83dd0a3886b292f3d

Documento: **IARACIA02EXEC01SARTORIPRANCHA0212.pdf**.

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **Rodrigo Cavallaro** em 31/07/2023 10:45.

Inserido ao protocolo **21.429.868-6** por: **Sidnei Rodrigues de Souza** em: 25/06/2024 13:57.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
f7562c04eeb41e83dd0a3886b292fc3d.